

Proche Hôtel de Ville de Ste Savine



Loyer mensuel : 354€ charges comprises
- dont charges locatives : 23.00€

Dépôt de garantie : 331.00€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 135.30€
- dont état des lieux : 36.90€

Ste Savine prox. gare, supermarché et tous commerces, dans petit immeuble en Pierres de Tailles, CHARMANT STUDIO (avec meubles mis à la disposition à titre gratuit) de 18,70 m² au sol, 'Carrez 12,30 m²', pièce principale avec clic-clac, armoire, table, kitchenette équipée micro-ondes, sde wc, c.élect. LIBRE le 8/07/2024 - LOYER 331 HC - charges 23 - Honoraires agence 135,30 - IDEAL ETUDIANT ! (statut bail non meublé)

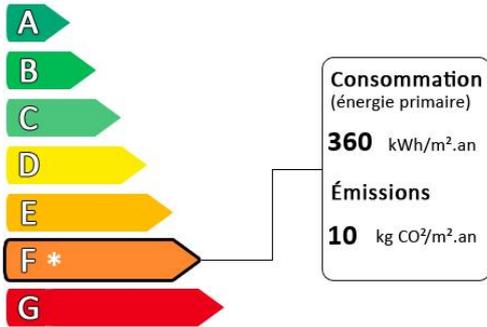
Loyer de base 331.00 /mois. Provision sur charges 23 /mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 331 . Honoraires de 135,30 TTC à la charge du locataire comprenant 36,90 pour l'état des lieux. Classe énergie F, Classe climat B Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe A et la classe E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 340.00 et 480.00 . Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/company37753zcv/150/VkfnZ/tarif_complet_2024.pdf Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

N'hésitez pas à nous contacter pour compléter vos critères de sélection, pour une meilleure sélection, par téléphone, ou mail !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 12.00 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021